



**Fronteira**  
CIDADE TURÍSTICA



**LEI Nº 1.561 DE 13 DE ABRIL DE 2012.**

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PROMOVER PROCESSO DE TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEIS NA FORMA QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**SÉRGIO PAULO CAMPOS**, Prefeito do Município de Fronteira, Estado de Minas Gerais, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

**FAZ SABER**, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a promover processo de transferência de Imóveis adquiridos e/ou doados, nos termos das Leis Municipais nº. 790/1995, 944/2000 alterada pela Lei Municipal nº 1.266/2005 e 1.073/2003, nos termos desta Lei.

**Parágrafo Único** – O processo de que trata o caput visa atender às exigências cartorárias para a efetivação das transferências dos imóveis, já repassados aos particulares, por aquisição onerosa e/ou doação, tendo sido atendidas todas as exigências e encargos constantes de cada legislação específica.

**Art. 2º** - As escrituras descritas no anexo I da presente Lei serão transferidas aos respectivos proprietários, possuidores dos imóveis, mediante o pagamento, por parte de cada interessado, das taxas cartorárias.

**Art. 3º** - Fica autorizada a efetiva transferência, com a transcrição da escritura definitiva, e a alteração das respectivas confrontações/parcelamentos/desmembramentos dos imóveis junto ao Cartório de Registro de Imóveis, conforme relação constante do Anexo I, aos seus respectivos adquirentes/donatários, possuidores dos imóveis.



**Art. 4º** - Fica o Poder Executivo autorizado a editar por Decreto os regulamentos necessários ao cumprimento desta Lei.

**Art. 5º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE.**

FRONTEIRA – MG., 13 DE ABRIL DE 2012.

  
**SÉRGIO PAULO CAMPOS**  
Prefeito Municipal

Registrada e publicada na Secretaria desta Prefeitura, na data supra.

  
**APARECIDA DE ANDRADE BORGES**  
Auxiliar de Secretaria



**Fronteira**  
CIDADE TURÍSTICA



**ANEXO I**

<b>Descrição da Matrícula do Imóvel</b>	<b>Adquirente</b>
Uma Casa tipo MG-13-A, localizada na Rua Dois nº 650 – Vila Residencial de Furnas, bem como seu respectivo terreno identificado como Lote nº 31, da Quadra 28 – Oriundo da Matrícula nº 21.402 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	Espólio de RITA MARIA TAVARES, Brasileira, portadora do CPF: 044.513.996-02, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.
Uma Casa tipo MG-12, localizada na Rua Rotary Clube nº 610 – Vila Residencial de Furnas, bem como seu respectivo terreno identificado como Lote nº 18, da Quadra 08, com área total de 314,25 m <sup>2</sup> , medindo 9,00 m de frente – Oriundo da Matrícula nº 20.778 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	ARNALDO PEREIRA DA SILVA, Brasileiro, portador do CPF: 406.213.756-91, e VERA LUCIA MORAIS DA SILVA, Brasileira, portadora do CPF: 548.182.656-91, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.
Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m <sup>2</sup> , identificado como Lote nº 16, da Quadra "D-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Iturama nº 680, (antiga Rua 57), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.330 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	DEVAIR PASSUELO DA ROCHA, Brasileiro, Solteiro, portador do CPF: 496.500.926-68, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.
Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m <sup>2</sup> , identificado como Lote nº 01, da Quadra "I-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Prata nº 250, (antiga Rua 52), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.411 do CRI da Comarca de Frutal-MG	ROMILDA MARIA DA SILVA GONÇALVES, Brasileira, Viúva, portadora do CPF: 114.296.378-03, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.



<p>Um Terreno Urbano, localizado na Rua Padre Humberto Lahaje nº 625 – Vila Residencial de Furnas, Lote nº 07, da Quadra 15 – com área total de 640.00 m<sup>2</sup>, medindo 16.00 m pela frente para a Rua Padre Humberto Lahaje – Oriundo da Matrícula nº 21.001 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>CELIA REGINA DOS SANTOS, Brasileira, Solteira, portadora do CPF: 021.827.578-13, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.</p>
<p>Um Terreno Urbano, localizado na Rua Josefa Targino do Nascimento nº 434 – Vila Residencial de Furnas, Lote nº 15, da Quadra 01 – com área total de 640.00 m<sup>2</sup>, medindo 16.00 m pela frente para a Rua Josefa Targino do Nascimento – Oriundo da Matrícula nº 20.548 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>ROSELI APARECIDA MOTTA, Brasileira, Divorciada, portadora do CPF: 088.687.628-11, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.</p>
<p>Um Terreno Urbano, localizado na Rua Prof. Maria do Carmo – Vila Residencial de Furnas, Lote nº 1, da Quadra 15 – com área total de 627.50 m<sup>2</sup>, medindo 11.00 m pela frente para a Rua Prof. Maria do Carmo – Oriundo da Matrícula nº 20.995 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>TERESA DIAS MONTALVÃO, Brasileira, Divorciada, portadora do CPF: 037.081.408-85, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.</p>
<p>Uma Casa tipo MG-13 -A, localizada na Rua Padre Humberto Lahaije nº 315 – Vila Residencial de Furnas, bem como seu respectivo terreno identificado como Lote nº 07, da Quadra 17 – Oriundo da Matrícula nº 21.175 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>PRISCILA GOMES CARDOSO, Brasileira, Solteira, portadora do CPF: 079.314.996-70, NIELSON GOMES CARDOSO, Brasileiro, Solteiro, portador do CPF: 093.323.566-61, e ANA CAROLINA GOMES CARDOSO, Brasileira, Solteira, portadora do CPF: 103.770.136-41, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.</p>



Descrição da Matrícula do Imóvel	Donatário
Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m <sup>2</sup> , identificado como Lote nº 31, da Quadra "A", medindo 10,00 m de frente para a Rua Miguel José Miziara nº 1.615, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.613 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	CÉLIO DA SILVA, Brasileiro, portador do CPF: 116.115.758-18, e SILVANA SILVÉRIO DA SILVA, Brasileira, portadora do CPF: 101.563.616-04, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.
Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m <sup>2</sup> , identificado como Lote nº 17, da Quadra "08", medindo 10,00 m de frente para a Rua Iturama, (antiga Rua 57), localizado no loteamento Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.544 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS, Brasileiro, portador do CPF: 305.002.238-82, e SELMA ALVES TIXEIRA SANTOS, portadora do CPF: 984.787.965-68, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.
Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m <sup>2</sup> , identificado como Lote nº 25, da Quadra "F", medindo 10,00 m de frente para a Rua Campina Verde nº 475, (antiga Rua 43), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.731 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	FABIANA DE QUEIROZ GAIOSO, Brasileira, portadora do CPF: 063.611.276-48, e MARCOS PETTINELLI, Brasileiro, portador do CPF: 524.575.086-49 autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.
Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m <sup>2</sup> , identificado como Lote nº 21, da Quadra "B", medindo 10,00 m de frente para a Rua São Francisco de Sales, (antiga Rua 54), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.635 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	JOSÉ CARLOS DE LIMA, Brasileiro, portador do CPF: 182.082.076-91, e MARCO ADRIANO DE LIMA PAULA, Brasileiro, portador do CPF: 115.166.026-41, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.
Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m <sup>2</sup> , identificado como Lote nº 14, da Quadra "G-3", medindo 10,00 m de frente para a Rua Pirajuba nº 65, (antiga Rua 48), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.826 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	VALDAIR DOS REIS SILVA, Brasileiro, Divorciado, portador do CPF: 002.549.468-60, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.



# Fronteira

CIDADE TURÍSTICA



<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 15, da Quadra "F-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Conceição das Alagoas nº 585, (antiga Rua 51), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.377 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>ANTONIA LISBOA CAMPOS DE OLIVEIRA, Brasileira, portadora do CPF: 049.181.026-11, e OSMAR CASTRO DE OLIVEIRA, Brasileiro, portador do CPF: 047.043.458-90, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 05, da Quadra "A", medindo 10,00 m de frente para a Rua União de Minas nº 50, (antiga Rua 56), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.587 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>MANOEL FRANCINALDO ANIZIO, Brasileiro, portador do CPF: 028.084.774-22, e MARIA AP. NAMBU DOS SANTOS ANIZIO, Brasileira, portadora do CPF: 032.177.684-42, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 14, da Quadra "I", medindo 10,00 m de frente para a Rua Campo Florido nº 250, (antiga Rua 45), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.826 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>KARINA APARECIDA BARBOZA, Brasileira, Solteira, portadora do CPF: 107.352.796-40, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 17, da Quadra "8", medindo 10,00 m de frente para a Rua Iturama nº 880, (antiga Rua 57), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.544 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS, Brasileiro, portador do CPF: 305.002.238-82, e SELMA ALVES TEIXEIRA DOS SANTOS, Brasileira, portadora do CPF: 984.787.965-68, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 11, da Quadra "4", medindo 10,00 m de frente para a Rua Comendador Gomes nº 940, (antiga Rua 49), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.386 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>MARIA SOCORRO PEREIRA BRAZ GOMES, Brasileira, portadora do CPF: 014.415.893-09, e CICERO FELIPE GOMES, Brasileiro, portador do CPF: 020.211.243-80, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>



**Fronteira**  
CIDADE TURÍSTICA



<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 05, da Quadra "X2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Limeira D' oeste nº 470, (antiga Rua 46), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.857 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>RAFAEL COSTA DE OLIVEIRA, Brasileiro, Solteiro, portador do CPF: 082.736.616-79, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 37, da Quadra "8", medindo 10,00 m de frente para a Rua Itapagipe nº 975, (antiga Rua 55), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.564 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>LUCIANO PANHA FARIA, Brasileiro, portador do CPF: 029.085.646-96, e ANA CLAUDIA MOURA DA SILVA, Brasileira, portadora do CPF: 316.340.918-09, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 02, da Quadra "I-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Prata nº 260, (antiga Rua 52), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.412 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>ROMILDA MARIA DA SILVA GONÇALVES, Brasileira, Viúva, portadora do CPF: 114.296.378-03, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 15, da Quadra "D", medindo 10,00 m de frente para a Rua Campina Verde nº 585, (antiga Rua 43), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.677 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>JOÃO MANOEL SOARES, Brasileiro, Solteiro, portador do CPF: 735.254.218-34, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 01, da Quadra "X2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Limeira D' oeste nº 430, (antiga Rua 43), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.853 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>MANOEL OCILDO LEITE, Brasileiro, Solteiro, portador do CPF: 065.434.864-22 autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>



# Fronteira

CIDADE TURÍSTICA



<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 26, da Quadra "T2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Comendador Gomes nº 45, (antiga Rua 49), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.782 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>MARCOS ALVES DA COSTA, Brasileiro, portador do CPF: 052.520.356-79, e GLEYSE KELLY SOUZA DA COSTA, Brasileira, portadora do CPF: 013.430.476-41, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 14, da Quadra "O-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Pirajuba nº 365, (antiga Rua 48), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.566 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>JOSÉ APARECIDO LEITE, Brasileiro, portador do CPF: 032.873.404-76, e GEANE ALVES DANTAS, Brasileira, portadora do CPF: 095.529.506-86, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 11, da Quadra "I-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Conceição das Alagoas nº 460, (antiga Rua 51), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.421 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>FRANCISCO DE ASSIS OLIVEIRA FERREIRA, Brasileiro, portador do CPF: 038.615.984-00, e MARIA DE LOURDES MARIANO SILVA, Brasileira, portadora do CPF: 075.893.816-08, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 10, da Quadra "4", medindo 10,00 m de frente para a Rua Comendador Gomes nº 950, (antiga Rua 49), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.385 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>GILMAR MIRUEIRO DE MOURA, Brasileiro, Separado Judicialmente, portador do CPF: 713.696.276-53 autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 13, da Quadra "U-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Frutal nº 40, (antiga Rua 53), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.801 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>TERESA SANTONI, Brasileira, Divorciada, portadora do CPF: 085.100.478-47, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>





**Fronteira**  
CIDADE TURÍSTICA



<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 12, da Quadra "P", medindo 10,00 m de frente para a Rua Prata nº 195, (antiga Rua 52), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.010 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>QUELI CRISTIANE ALVES, Brasileira, Amasiada, portadora do CPF: 059.877.646-02, e VALTEIR DE OLIVEIRA BARBOSA, Brasileiro, portador do CPF: 020.794.743-08, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 14, da Quadra "J-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Frutal nº 430, (antiga Rua 53), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.452 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>SIDNEI CLAUDIO PEREIRA, Brasileiro, portador do CPF: 161.668.498-42, e ANA PAULA DO AMARAL PEREIRA, Brasileira, portadora do CPF: 189.218.208-41, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>